

Stichting Stiphoudt Leefhuis

Jaarverslag 2021

Inhoudsopgave

	pagina
Bestuursverslag	3
Balans per 31 december 2021	4
Staat van baten en lasten over 2021	4
Toelichting en grondslagen voor het opstellen van de jaarrekening	5

Bestuursverslag 2021

De stichting heeft ten doel het realiseren en in stand houden van een woonvoorziening voor 18 mensen met een (verstandelijke) beperking alsmede het bieden van zorg en begeleiding aan de bewoners van de woonvoorziening op grond van hun ondersteuningsvraag.

De woonvoorziening zal gebouwd worden door woningbouwvereniging Compaen en zal worden gerealiseerd in Stiphout.

Ook onze stichting heeft in het jaar 2021 de gevolgen ervaren van de noodzakelijke maatregelen als gevolg van de corona epidemie. We konden minder fysieke bijeenkomsten organiseren met de ouders van de gegadigden voor de te bouwen 18 appartementen. Via de video vergadering hebben we wel informatie kunnen uitwisselen, maar gelukkig konden we eind 2021 toch nog fysiek bij elkaar komen. Tijdens deze bijeenkomsten zijn de ouders bijgepraat over de stand van zaken. Ook zijn er individuele gesprekken met ouders geweest.

In 2021 is veel overleg geweest met woningbouwvereniging Compaen ter zake van een beheersovereenkomst tussen Compaen en stichting, de huurovereenkomsten voor de bewoners alsmede over bouwzaken. Ook met de architect en toeleveranciers zijn overleggen geweest. Eind 2021 kreeg Compaen de vergunning om te gaan bouwen. In december zijn de (boor)palen de grond in gegaan. Door Compaen en de aannemer zijn de omwonenden van de bouwlocatie goed geïnformeerd over de plannen en de voortgang daarvan.

De samenwerking met Compaen wordt door het bestuur als zeer constructief ervaren.

Toen eenmaal zeker was dat de bouw kon beginnen is het bestuur gestart om goede doelen fondsen, serviceclubs en ondernemers aan te schrijven voor een bijdrage in de kosten van de inrichting van de gezamenlijke woonkamers/keukens, de zorgkamer en de algemene ruimte. De begroting voor deze investeringen bedraagt ca € 150.000.

Veel goede doelen fondsen vergaderen maar een paar keer per jaar, maar desondanks hebben wij nu al voor € 39.000 harde toezeggingen. Er staan inmiddels vele aanvragen uit. Ook in 2022 zullen nog meerdere fondsen aangeschreven worden.

De stichting maakt geen gebruik van professionele fondsenwerfers aangezien de stichting de kosten hiervan niet verantwoord vindt.

Het bestuur heeft tevens het overleg opgestart met zorgaanbieders voor de 24 uren zorg die straks nodig is. Begin 2022 zal een zorgaanbieder gekozen worden.

De stichting is opgericht op 3 juli 2019 en heeft geen winstoogmerk.

In 2021 zijn de statuten gewijzigd en is de naam gewijzigd van Stichting Stiphoudt in Stichting Stiphoudt Leefhuis. De gewijzigde statuten en de gewijzigde naam sluiten nu beter aan bij de doelstelling van de stichting.

2022 zal een belangrijk jaar worden. De bouw zal eind 2022 opgeleverd worden zodat de eerste bewoners dan hun intrek kunnen nemen.

Helmond, 7 januari 2022

Het bestuur

Balans per 31 december

in €

ACTIVA	2021	2020
Nog te ontvangen toegezegde donaties	30.000	0
Liquide middelen	9.619	818
	-----	-----
	39.619	818
	=====	=====
PASSIVA		
Eigen vermogen		
Resultaat voorgaande jaren	418	589
Resultaat boekjaar	-1.449	-171
	-----	-----
	-1.031	418
Donaties t.b.v. Investeringsen		
Reeds in boekjaar ontvangen	9.000	0
Toegezegde nog te ontvangen donaties	30.000	0
Overige schulden		
Terug te betalen inschrijfgeld	400	400
Terug te betalen voorgeschoten bedragen	1.250	0
	-----	-----
	39.619	818
	=====	=====
Staat van baten en lasten over	2021	2020
in €		
BATEN		
Inschrijfgelden	0	0
LASTEN		
Notariskosten inzake wijziging statuten	988	0
Algemene kosten	342	52
Bankkosten	119	119
	-----	-----
Totaal lasten	1.449	171
	-----	-----
Netto resultaat	-1.449	-171
	=====	=====

Toelichting en grondslagen voor het opstellen van de jaarrekening

Algemeen

De stichting heeft ten doel het realiseren en in stand houden van een woonvoorziening voor 18 mensen met een (verstandelijke) beperking alsmede het bieden van zorg en begeleiding voor de bewoners van de woonvoorziening op grond van hun ondersteuningsvraag.

De Stichting heeft een onafhankelijk bestuur. De leden ontvangen geen beloning.

Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar.

Waarderingsgrondslagen

De jaarrekening is opgesteld op basis van de bepalingen in Titel 9 Boek 2 BW

Schattingen

Bij het opstellen van de jaarrekening maakt het bestuur van de stichting, overeenkomstig algemeen geldende grondslagen, bepaalde schattingen en veronderstellingen die medebepalend zijn voor de opgenomen bedragen. De feitelijke resultaten kunnen van deze schattingen afwijken.

Waardering van de activa en passiva

De activa en passiva worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs.

Nog te ontvangen toegezegde donaties

Dit betreffen de in 2021 bevestigde donaties die in 2022 ontvangen zullen worden.

Liquide middelen

Van het saldo is € 9.000 geormerkt ten behoeve van investeringen in de algemene ruimten in het te bouwen pand voor de 18 bewoners.

Eigen vermogen

Overige reserves

De overige reserves betreffen reservemiddelen waar nog geen bestemming aan is gegeven, maar die eveneens zullen worden besteed in het kader van de doelstelling van de stichting.

Donaties t.b.v. Investeringen

Dit betreffen enerzijds de in 2021 toegezegde en uitbetaalde donaties ten behoeve van de investeringen in de algemene ruimten van het nog te realiseren pand voor de 18 bewoners. Anderzijds betreffen dit de in 2021 bevestigde donaties die in 2022 uitbetaald zullen worden.

Overige schulden*Terug te betalen inschrijfgelden*

Ouders danwel de wettelijk vertegenwoordigers van een toekomstig bewoner moeten € 100 inschrijfgeld betalen ter dekking van de kosten. Aangezien er maar maximaal 18 bewoners kunnen komen wordt het ontvangen bedrag boven de € 1.800 als schuld in de balans opgenomen.

Terug te betalen voorgesloten bedragen

Ter financiering van de stichting hebben een aantal personen een renteloos voorschot betaald. Terugbetaling zal eerst geschieden als de liquiditeitspositie van de stichting dat toelaat.

Grondslagen resultaatbepaling*Algemeen*

De baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben.

Toelichting op de balans**Overige reserves**

	31-12-2021	31-12-2020
Stand begin boekjaar	418	589
Bestemming resultaat boekjaar	-1.449	-171
	-----	-----
Stand einde boekjaar	-1.031	418
	=====	=====

Helmond, 7 januari 2022

Bestuur

Dolf Bremmers
voorzitter

Marieke Burgers-Thomassen
secretaris

Pieter Kusters
penningmeester

Toon Dingen

Ad van den Brand